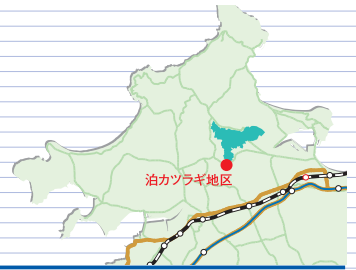




Itoshima City ■所在地/福岡県糸島市泊地内

泊カツラギ地区地区計画

泊カツラギ地区地区計画に沿った民間事業者の開発・建築により、居住機能や研究機能を誘導して大学門前町の熟成を図ります。



労働力人口 (通勤圏内高卒予定者)
13,828人
福岡市・糸島市内の高校卒業予定者数
(平成22年5月1日現在)

●交通(適地からの距離)

福岡空港	28km(48分)
九州自動車道福岡IC	33km(47分)
西九州自動車道前原IC	7km(14分)
新幹線博多駅	26km(46分)
特定重要港湾博多港	23km(47分)

●電力

前原変電所	3.0km
高圧配送電線	
普通高圧	特別高圧
0.0km	3.0km

●排水

排水可能地点	-
流入先	公共下水道

●用水

工業用水道	
給(取)水可能量	単価
-	-
上水道	
給(取)水可能量	単価
-	糸島市水道料金表による

●地域指定・規制

開発指定地域名	企業立地促進法(集積区域)
土地利用区分	市街化調整区域(地区計画区域)
騒音規制	第2種区域
排水規制	下水道法の規制による
建築基準	泊カツラギ地区整備計画に基づく

●優遇助成制度

国	-
福岡県	・企業立地促進交付金 ・企業立地促進融資
糸島市	・固定資産税の課税免除 ・雇用奨励金交付



■適地位置図



■前原北部地区全体構想



■適地概要

泊カツラギ地区地区計画に沿った民間事業者の開発・建築により、居住機能や研究機能を誘導し大学門前町の熟成を図る。糸島市の長期総合計画により「九州大学連携地域」と位置付けており、九州大学伊都キャンパスに隣接した地区として、平成18年5月に地区計画を策定。

■適地配置図

